



جزوه پنجم:

مجموعه پنج نمونه نقشه پارکینگ ترکیبی و سقف‌های شیب‌دار ویژه آزمون

طراحی معماری نظام مهندسی دوره ۱۴۰۳



تهیه شده: خانه عمران اشراق

مؤلف:
خانه عمران اشراق
ESHRAGH CIVIL HOUSE
جواد رحمانی، انسیه قربان نژاد

www.shop-eng.ir

تلگرام:

@tarahinezam

Tell: ۰۹۱۲۶۴۱۸۴۱۷

(جهت دریافت کل جزوات و فیلم با شماره تلفن ۰۹۱۲۶۴۱۸۴۱۷ یا ایمیل Ur.j.rahmani@gmail.com تماس حاصل فرمایید)

فهرست

۴	آزمون اول
۵	پلان موقعیت (آزمون اول)
۶	پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه زیرزمین (آزمون اول)
۷	پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه همکف (آزمون اول)
۸	پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه اول (آزمون اول)
۹	پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه دوم (آزمون اول)
۱۰	آزمون دوم
۱۱	پلان موقعیت (آزمون دوم)
۱۲	پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه زیرزمین (آزمون دوم)
۱۳	پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه همکف (آزمون دوم)
۱۴	پلان اندازه گذاری و مبلمان تپه طبقات (آزمون دوم)
۱۵	آزمون سوم
۱۶	پلان موقعیت (آزمون سوم)
۱۷	پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه زیرزمین (آزمون سوم)
۱۸	پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه همکف (آزمون سوم)
۱۹	پلان اندازه گذاری و مبلمان تپه طبقات (آزمون سوم)
۲۰	آزمون چهارم
۲۱	پلان موقعیت (آزمون چهارم)
۲۲	پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه زیرزمین (آزمون چهارم)
۲۳	پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه همکف (آزمون چهارم)
۲۴	پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه نیم طبقه همکف (آزمون چهارم)
۲۵	پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه اول (آزمون چهارم)

خانه عمران اشراق
ESHRAGH CIVIL HOUSE

- ۲۶ پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه دوم (آزمون چهارم)
- ۲۷ پلان شیب بندی بام (آزمون چهارم)
- ۲۸ برش طولی از ساختمان (آزمون چهارم)
- ۲۹ آزمون پنجم
- ۳۰ پلان موقعیت (آزمون پنجم)
- ۳۱ پلان محوطه (آزمون پنجم)
- ۳۲ پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه همکف (آزمون پنجم)
- ۳۳ پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه اول و دوم (آزمون پنجم)
- ۳۴ پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه سوم (آزمون پنجم)
- ۳۵ پلان شیب بندی بام (آزمون پنجم)



خانه عمران اشراق
ESHRAGH CIVIL HOUSE

آزمون اول

در نظر است یک ساختمان شامل طبقات: زیرزمین، همکف، اول و دوم، در زمینی با پلان موقعیت و سطح اشغال مشخص (هاشور زده شده در پلان موقعیت) شده احداث گردد. طراحی فاز یک این ساختمان برای این منظور مد نظر می‌باشد.

مشخصات مورد نیاز:

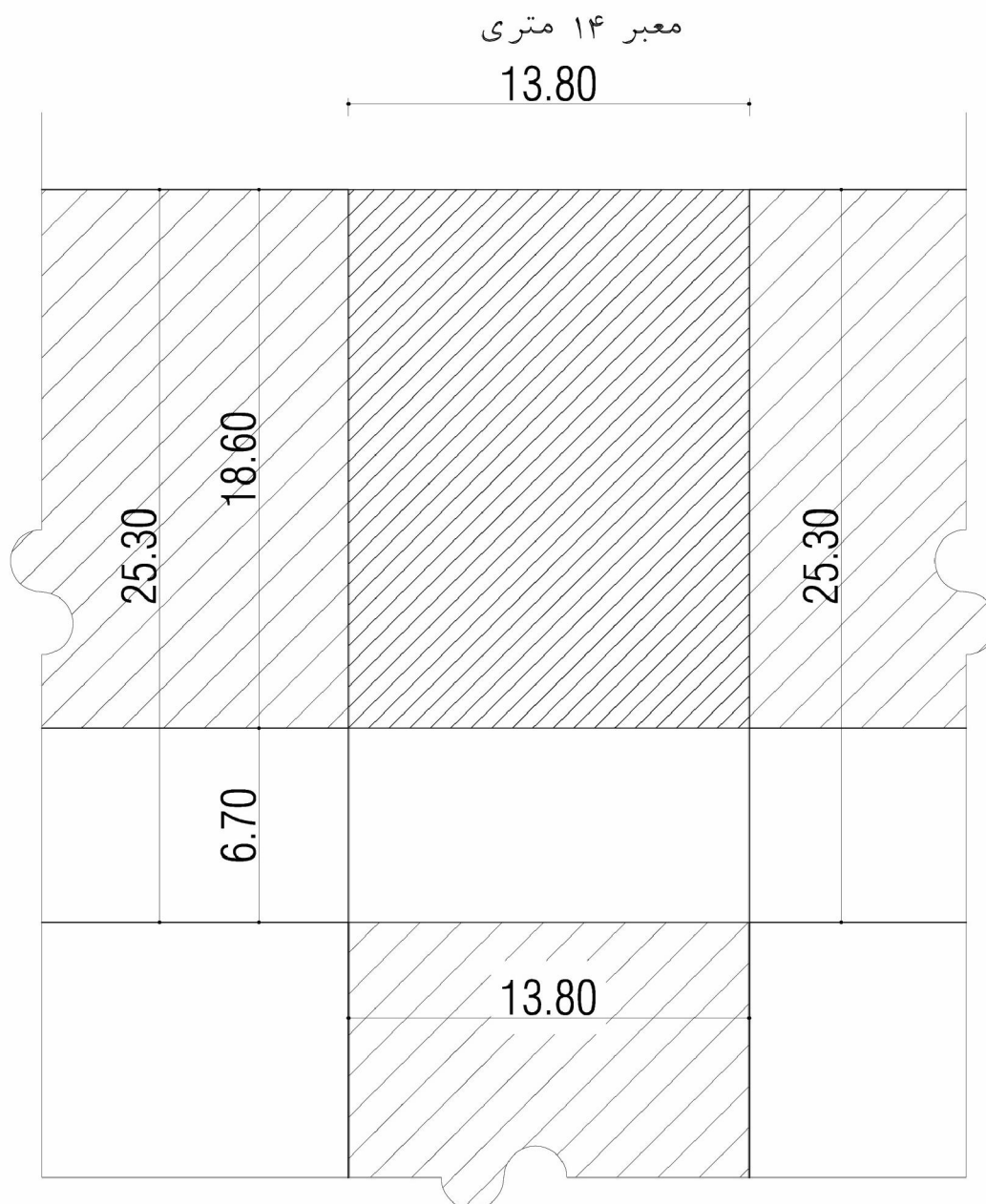
- طبقه زیرزمین: پارکینگ - شش واحد انباری (هر کدام حداقل ۴ مترمربع)
- طبقه همکف: با تراز $+0/65$ و شامل پارکینگ و سه واحد انباری (هر کدام حداقل ۴ مترمربع) و اتاق تاسیسات به مساحت تقریبی ۲۵ مترمربع
- طبقه اول: یک واحد مسکونی یک خوابه به مساحت تقریبی ۶۵ متر مربع و یک واحد مسکونی سه خوابه (هر سه اتاق با حداقل مساحت ۱۲ مترمربع و حداقل یکی از اتاقها دارای حمام اختصاصی باشد) به مساحت تقریبی ۱۵۰ متر مربع
- طبقه دوم: یک واحد مسکونی دو خوابه (حداقل یکی از اتاق خواب‌ها به مساحت ۱۲ مترمربع و یک اتاق دارای حمام اختصاصی باشد) به مساحت تقریبی ۸۵ متر مربع و یک واحد مسکونی سه خوابه (دو اتاق با حداقل مساحت ۱۲ مترمربع و یک اتاق دارای حمام اختصاصی باشد) به مساحت تقریبی ۱۳۰ متر مربع

تذکرات:

- در طرح فوق، رعایت مقررات ملی ساختمان و در نظر گرفتن موارد زیر الزامی است.
- تأمین و ترسیم محل توقف اتومبیل‌ها (۹ واحد پارکینگ)
 - در نظر گرفتن یک دستگاه آسانسور
 - اتاق خواب‌ها حتما دارای کمد دیواری به عمق حداقل ۶۰ سانتی‌متر و مساحت هر اتاق خواب بدون احتساب کمد در نظر گرفته شود.
 - دسترسی معلولین به ساختمان الزامی می‌باشد.
 - بام به شکل تخت (مستوی) طراحی شود.

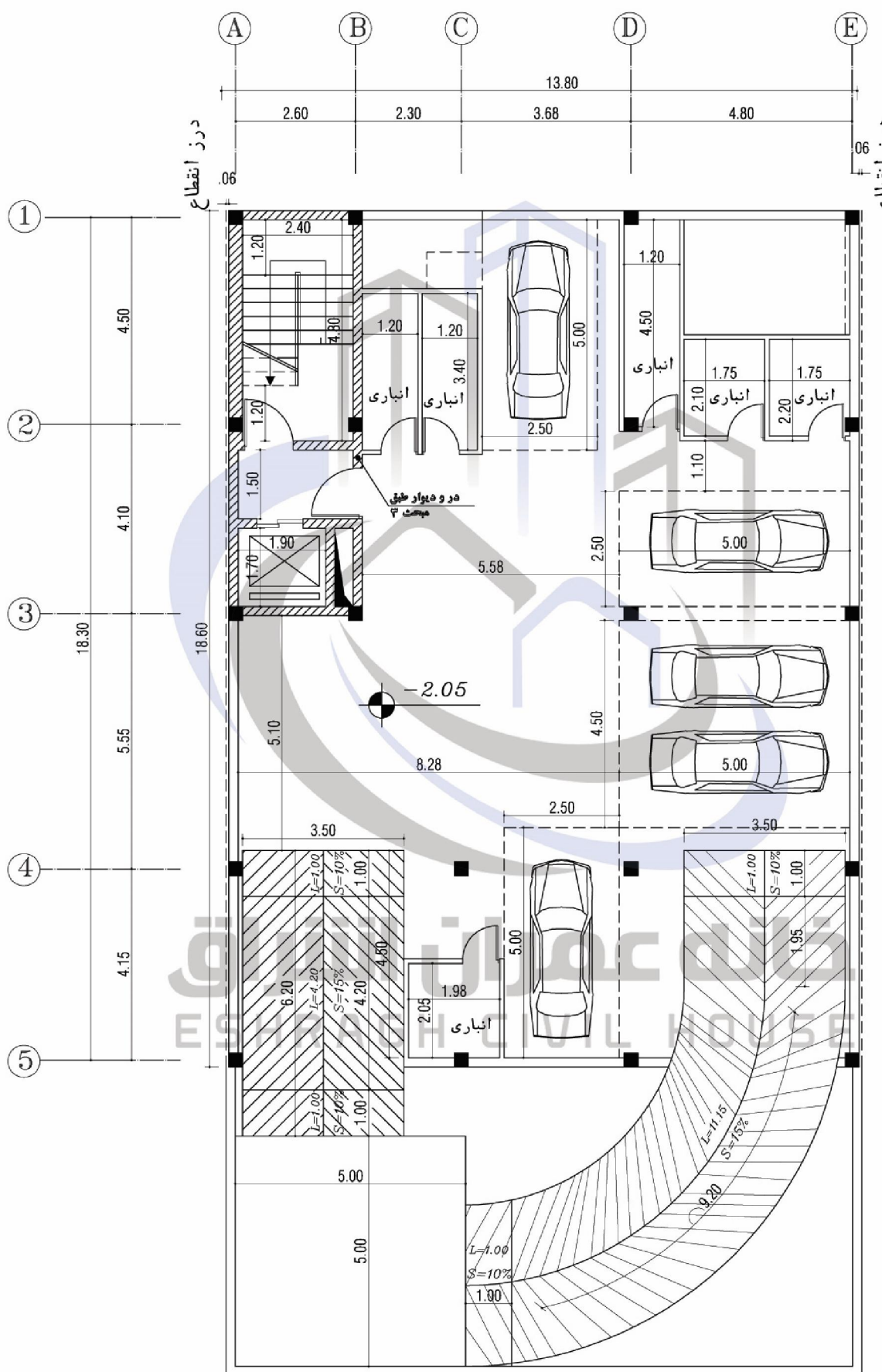
ترسیم‌های مورد نیاز:

- ۱- ترسیم پلان معماری زیرزمین در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش محل توقف اتومبیل‌ها، محورها، محل ستونها و اندازه گذاری.
- ۲- ترسیم پلان معماری همکف در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش محل توقف اتومبیل‌ها، محورها، محل ستونها و اندازه گذاری.
- ۳- ترسیم پلان طبقه اول در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش، محورها، محل ستونها، اندازه گذاری و مبلمان.
- ۴- ترسیم پلان طبقه دوم در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش، محورها، محل ستونها، اندازه گذاری و مبلمان.



ESHRAGH CIVIL HOUSE

پلان موقعیت (آزمون اول)



پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه زیرزمین (آزمون اول)

آزمون چهارم

در نظر است یک ساختمان شامل طبقات: زیرزمین، همکف، اول و دوم، در زمینی با پلان موقعیت و سطح اشغال مشخص (هاشور زده شده در پلان موقعیت) شده احداث گردد. طراحی فاز یک این ساختمان برای این منظور مد نظر می‌باشد.

مشخصات مورد نیاز:

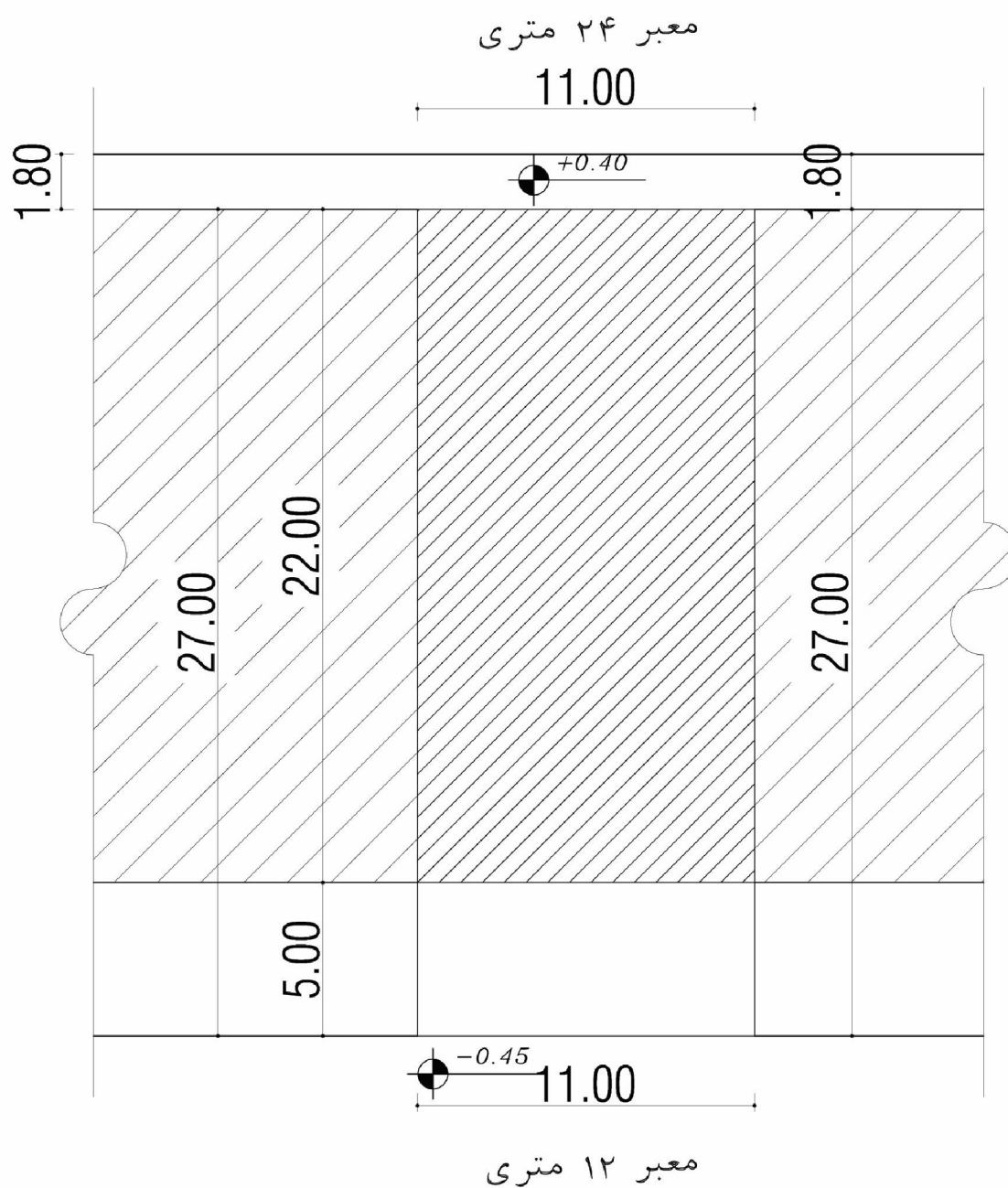
- طبقه زیرزمین: پنج واحد پارکینگ (چهار پارکینگ عادی و یک پارکینگ معلول) - چهار واحد انباری (هر کدام حداقل ۳ مترمربع) و اتاق تاسیسات به مساحت تقریبی ۱۲ مترمربع
- طبقه همکف: با تراز $+0/40$ و شامل لابی مسکونی حدوداً ۲۵ متر مربع و دفتر خدمات ارتباطی شامل فضای انتظار، ارائه خدمات، آبدارخانه و سرویس بهداشتی
- طبقه نیم طبقه همکف: بخش مدیریت و حسابداری دفتر خدمات ارتباطی به مساحت تقریبی ۶۰ مترمربع
- طبقه اول: یک واحد مسکونی سه خوابه مناسب برای معلول (حداقل یکی از اتاقها دارای حمام اختصاصی باشد)
- طبقه دوم: دو واحد مسکونی دو خوابه (به مساحت تقریبی ۹۵ و ۱۰۵ متر مربع)

تذکرات:

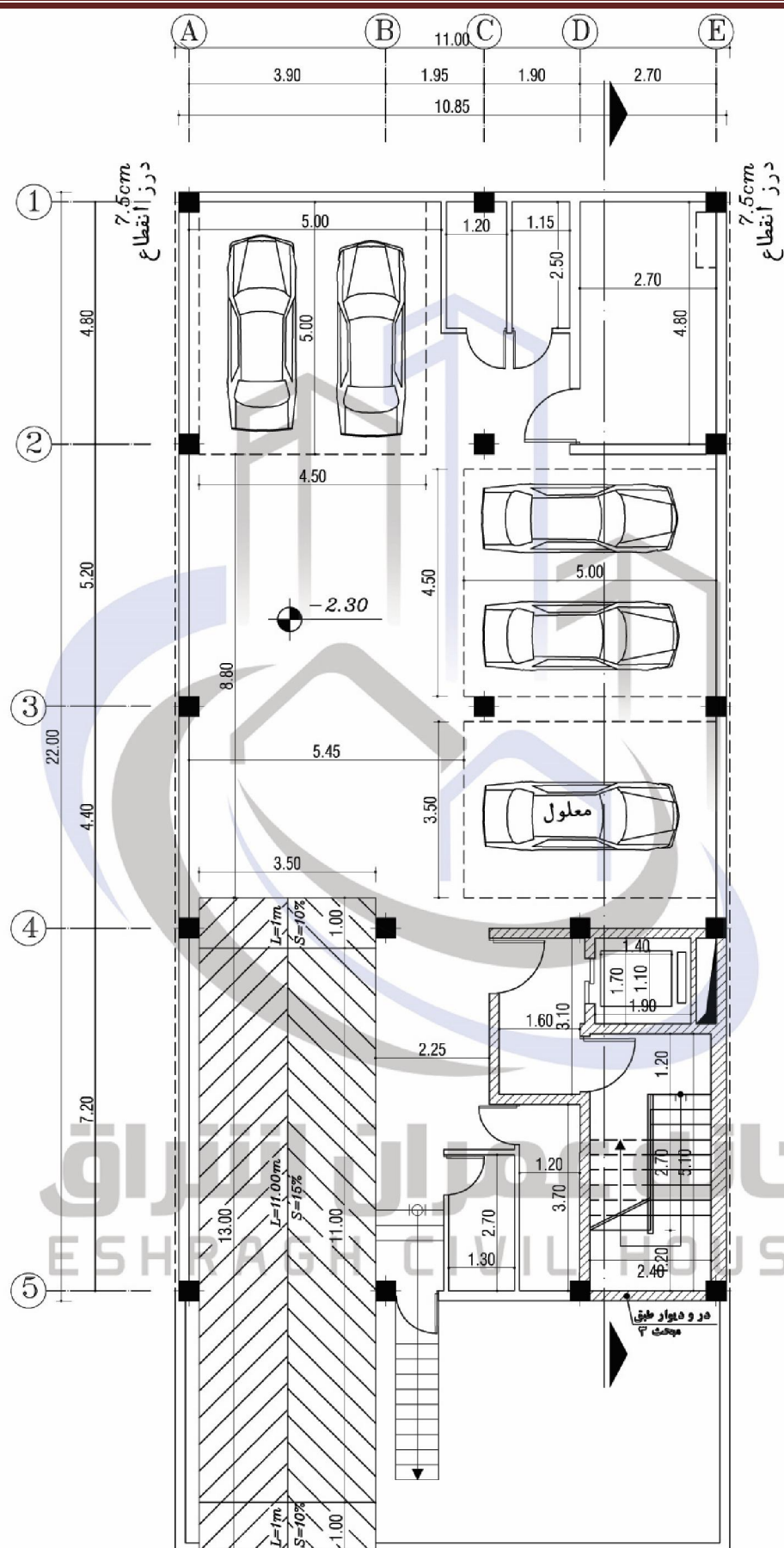
- در طرح فوق، رعایت مقررات ملی ساختمان و در نظر گرفتن موارد زیر الزامی است.
- در نظر گرفتن یک دستگاه آسانسور
- اتاق خواب ها حتما دارای کمد دیواری به عمق حداقل ۶۰ سانتی متر و مساحت هر اتاق خواب بدون احتساب کمد در نظر گرفته شود.
- دسترسی معلولین به ساختمان الزامی می‌باشد.
- رعایت حداکثر ارتفاع ساختمانی الزامی نمی‌باشد.
- در نظر گرفتن یک متر پیش‌آمدگی برای ساختمان در ضلع شمال مطابق ضوابط الزامی می‌باشد.
- نصف بام سمت شمال به شکل تخت (مستوی) و نصف بام سمت جنوب (حیاط) به صورت شیبدار و شیب ۲۰ درصد و یک طرفه به سمت حیاط طراحی شود.

ترسیم های مورد نیاز:

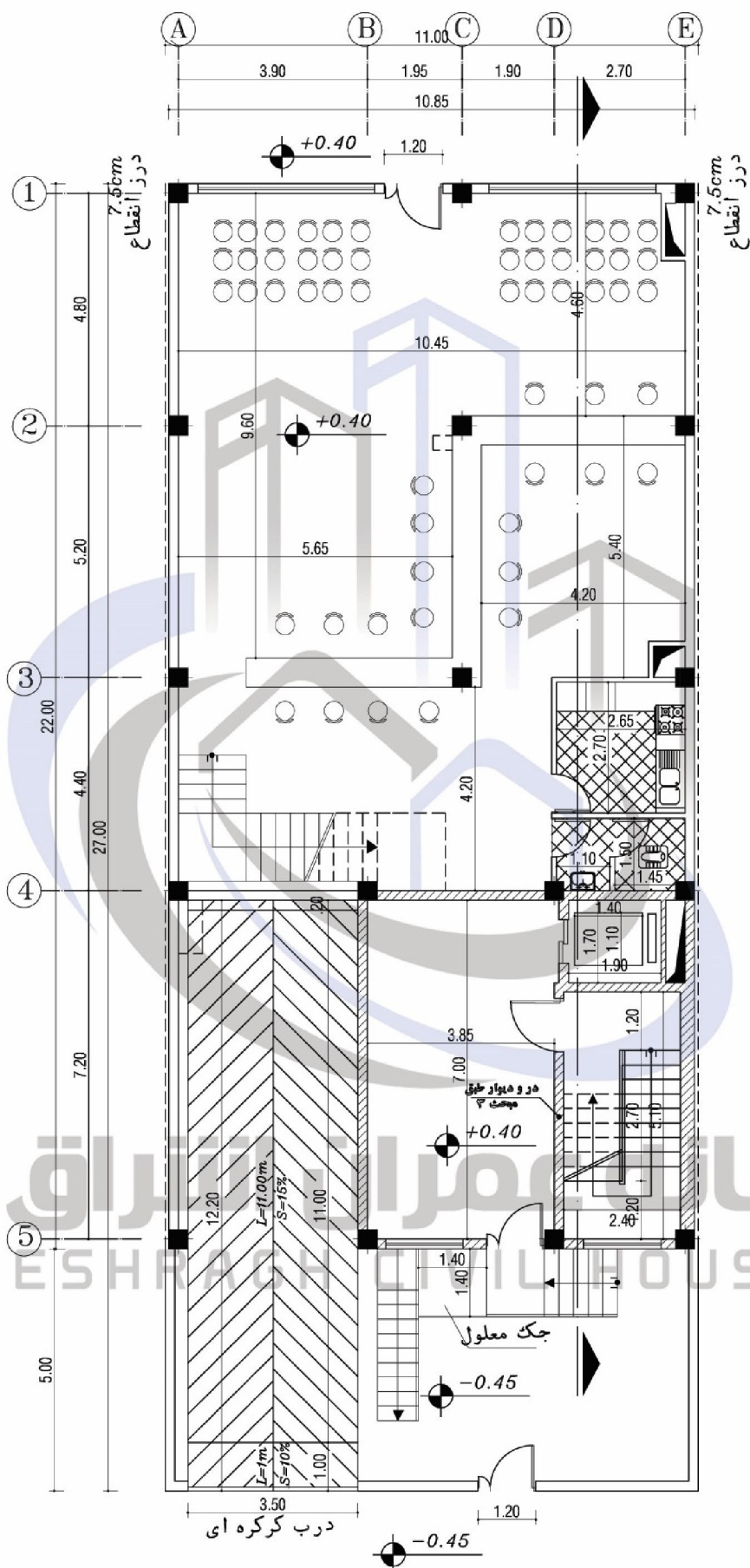
- ۱- ترسیم پلان معماری زیرزمین در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش محل توقف اتوموبیل ها، محورها، محل ستونها و اندازه گذاری.
- ۲- ترسیم پلان معماری همکف در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش محورها، محل ستونها، اندازه گذاری و مبلمان.
- ۳- ترسیم پلان نیم طبقه همکف در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش محورها، محل ستونها، اندازه گذاری و مبلمان.
- ۴- ترسیم پلان طبقه اول در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش محورها، محل ستونها، اندازه گذاری و مبلمان.
- ۵- ترسیم پلان طبقه دوم در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش محورها، محل ستونها، اندازه گذاری و مبلمان.
- ۶- ترسیم پلان شیب بندی بام در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش محورها، اندازه گذاری و شیب بندی.
- ۷- ترسیم برش طولی از ساختمان به نحوی که از باکس راه پله عبور نماید.



پلان موقعیت (آزمون چهارم)



پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه زیرزمین (آزمون چهارم)



پلان اندازه گذاری و مبلمان طبقه همکف (آزمون چهارم)